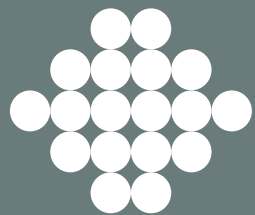
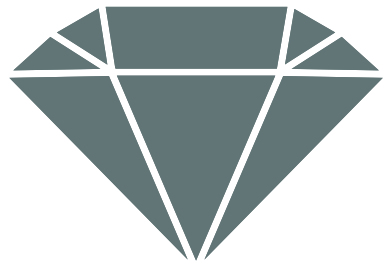


REFERANS
— P E N D İ K —



ILBANK
TÜRKİYE'NİN YAPICI GÜCÜ

kilerGYO



REFERANS

— P E N D I K —

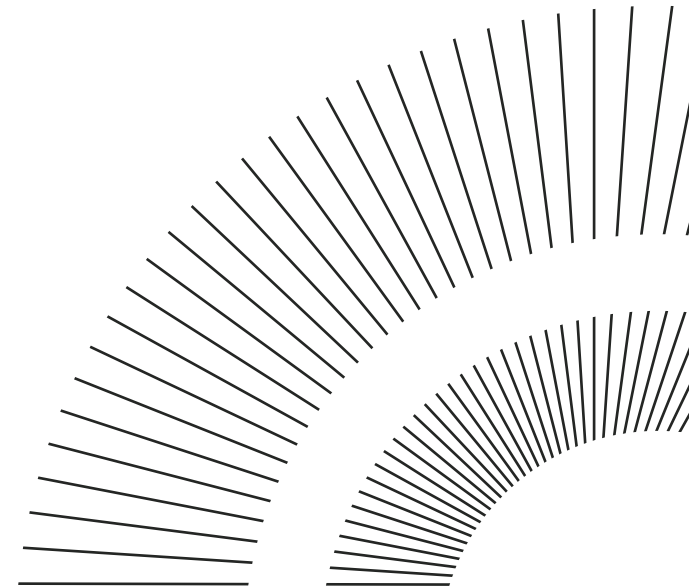


Türkiye'nin ilk planlı yerleşim bölgesi Pendik

Osmanlı dönemi getirilen Fransız mimarlar tarafından çizilen tasarımlar ile Türkiye'nin ilk planlı yerleşim bölgesi olan Pendik'te göz alıcı bir yaşam başlıyor. Referans Pendik, İstanbul'un en özel lokasyonunda, hayatın tam kalbinde, doğa, marina ve deniz üçlemesine sahip eşsiz manzarasıyla benzersiz bir hayatı sizlere sunmak için doğuyor.

Pendik, Turkey's pioneering planned residential zone

Experience the allure of a splendid life in Pendik, Turkey's pioneering planned residential zone, as French architectural designs from the Ottoman era shape a captivating living environment. In the heart of Istanbul's most exclusive location, emerges Referans Pendik, bringing forth a unique life with its exceptional panorama of nature, marina, and sea, designed to offer you unparalleled experiences.



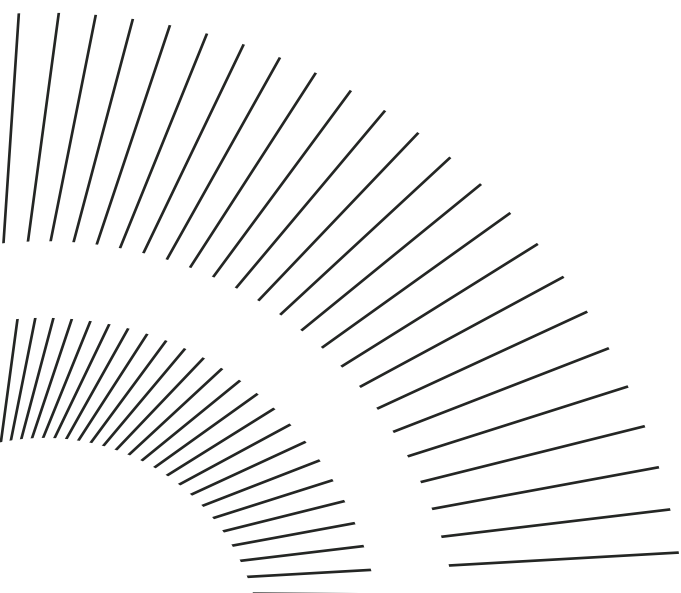


Referans Pendik...

Arkanızda Gözdağı Korusu...
Bitişiginizde Millet Bahçesi...
Manzaranız Deniz...
Martıların Sesi...
Yeşilin Kokusu...
Dört Mevsim Tatil Hissi...

Referans Pendik...

Whispering Gözdağı Grove Behind You...
Community Garden Next Door...
Seaside Serenity in Your View...
Echoes of Seagulls...
Aroma of Lush Green...
Year-Round Vacation Vibes...





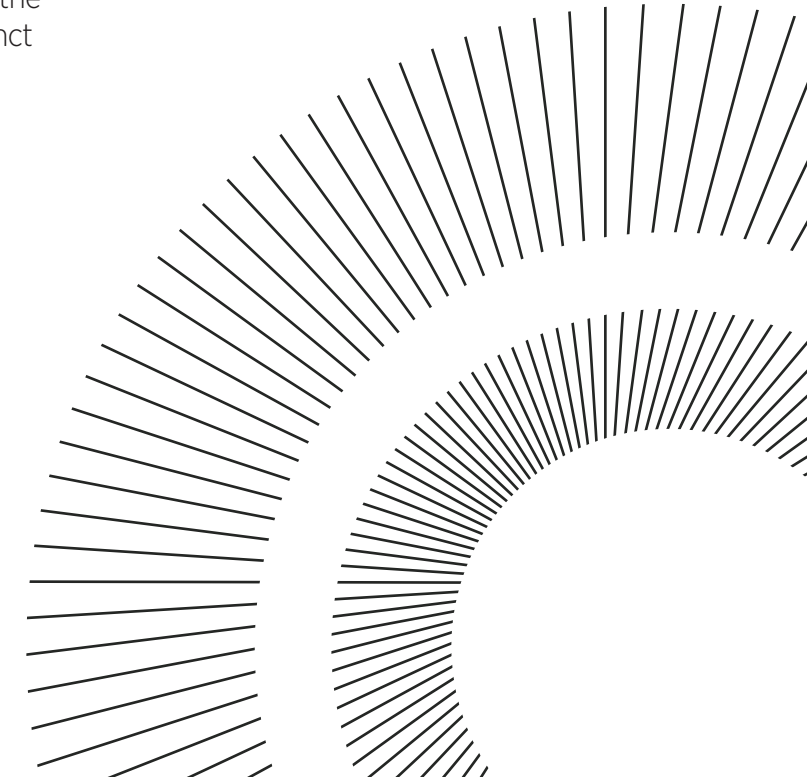


Toprağın gücü ile günden güne çok daha yeşil peyzaj

Referans Pendik, toprağın gücünü adeta günden güne size hissettirecek, her dem yeşil, her mevsim ayrı renk ve dokusuyla gösterişlerini ortaya koyacak. Fidandan ağaca çok daha yeşil yarınlar sunacak.

Growing green: embrace the earth's power for ever-greener days

Referans Pendik will gradually reveal the strength of the earth to you, displaying its evergreen allure and distinct textures in every season, a true showcase of nature's artistry. From sapling to tree, it promises much greener tomorrows.





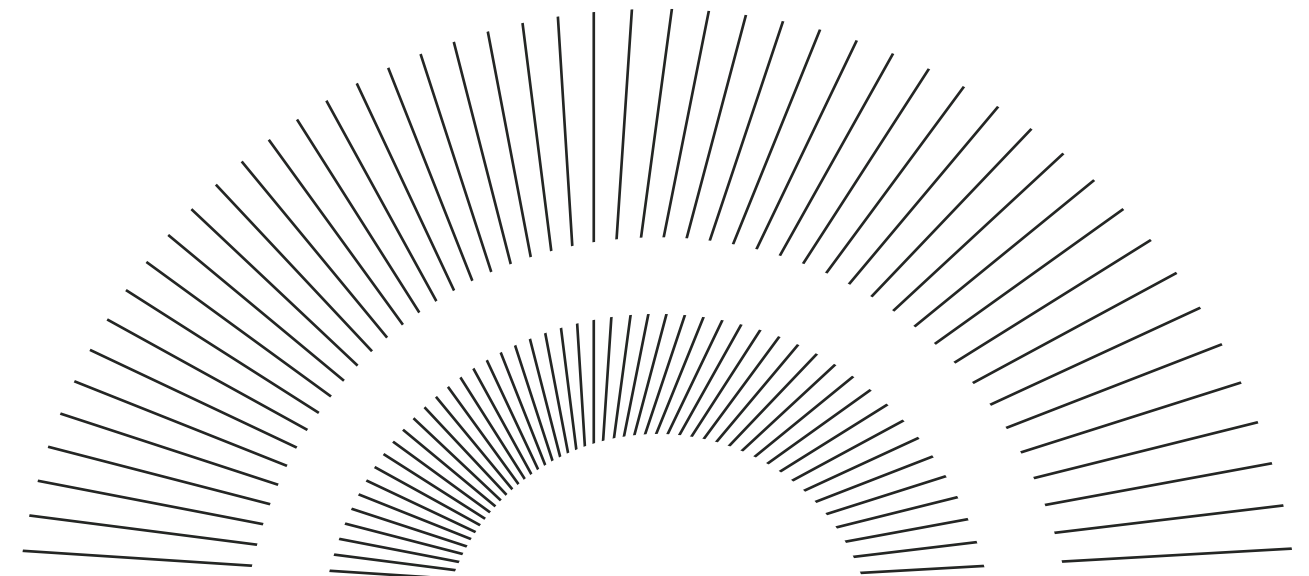


İlk adımda başlayan masal

Referans Pendik'e attığınız ilk adımda etkileyici bir kaliteye ve estetiğe tanık olacaksınız. Geniş karşılama meydanı, yeşillikler sonrasında sizi bekleyen güvenli geçiş kapısı, 35.000 m² benzersiz rengarenk peyzajı ile adeta bir masalın içinde hissedeceksiniz kendinizi. Büyüleyici gölet alanı, hem gölgenin serinliği hem de güzel çiçek kokuları eşliğinde dinlenme keyfinizi ruhunuza işleyecek süs havuzları ve yüksek inşaat kalitesi seçkin bir yaşamın da kapılarını aralayacak size.

A fairytale from the first step

From the very first step into Referans Pendik, a world of impressive quality and aesthetics unfolds before you. Step into a world of enchantment with its expansive welcoming square, a secure gateway after the lush greenery, and a mesmerizing 35,000 m² of vibrant, unique landscape. An enchanting pond area, ornamental fountains that evoke the refreshing shade and the fragrance of beautiful flowers, and elevated construction quality will open the doors to an exquisite lifestyle that will leave an indelible mark on your soul.





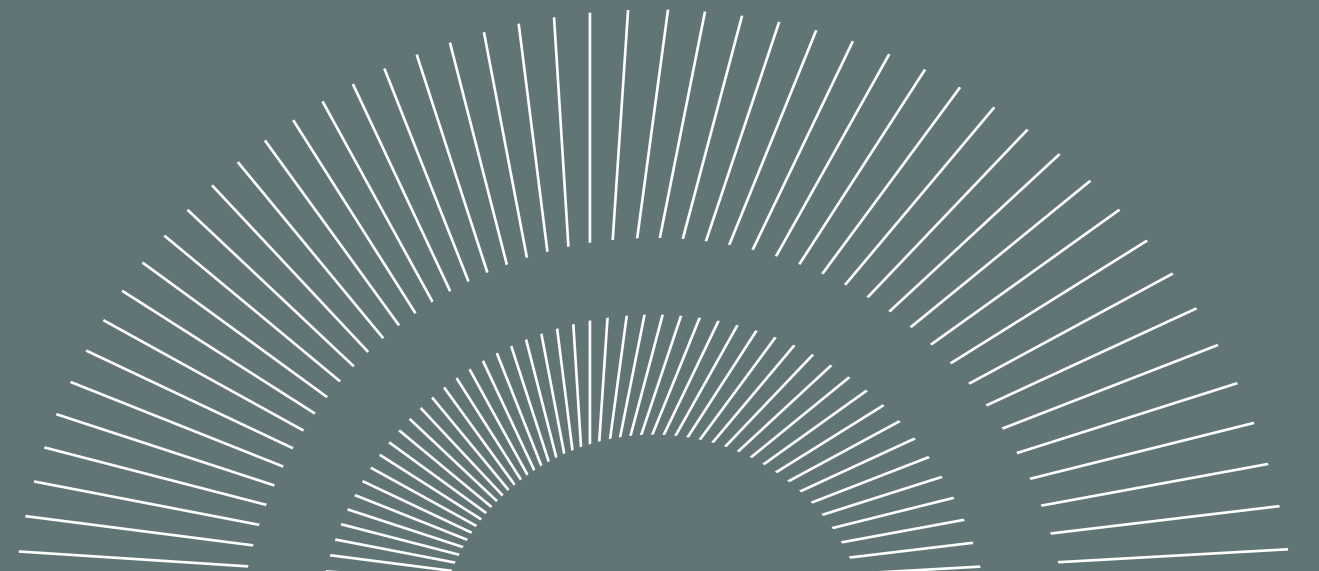


Her gününüz tatil gibi

Referans Pendik'te daima yeşilin büyüünde, mavinin eşliğinde, kaskatlardan akan suların huzur verici sesi ile çiçeklerle donatılmış pergolalar, gölet etrafında köprüler eşliğinde gezinti yolları, dinlenme alanları ile doğanın tam ortasında, tatil konforunda ve huzurunda hissedeceksiniz.

Every day is a holiday

Immerse yourself in nature's embrace at Referans Pendik, where lush greens, the tranquil murmur of cascading waters, flower-adorned pergolas, charming pond-side bridges, and serene resting spots paint a picturesque scene that offers both holiday comfort and tranquility.







35.000 m² peyzajda dođal yaşam

Açık hava spor alanları, bir çok etkinliğe ev sahipliği yapabilecek çim alanları, benzersiz göleti, binbir çeşit kokusu ile benzersiz çiçek bahçeleri ve çok daha fazlası Referans Pendik'te sizi bekliyor olacak. 35.000 m² peyzaj alanı ile şehrin içinde, doğayı her duyunuzla hissedebileceğiniz bir yaşam... Hayaller hayata geçecek, doğal yaşam size çok iyi gelecek.

Living harmony amidst 35,000 m² of natural landscape

Discover a world of possibilities at Referans Pendik - from open-air sports facilities and versatile grassy grounds for events to a captivating pond, enchanting flower gardens exuding a myriad of scents, and countless more surprises awaiting your exploration. Step into a city life where nature embraces your every sense, spanning over 35,000 m² of lush landscapes... Dreams will come true, as you find solace in the soothing embrace of natural living.











Çocuklar için seçenek çok

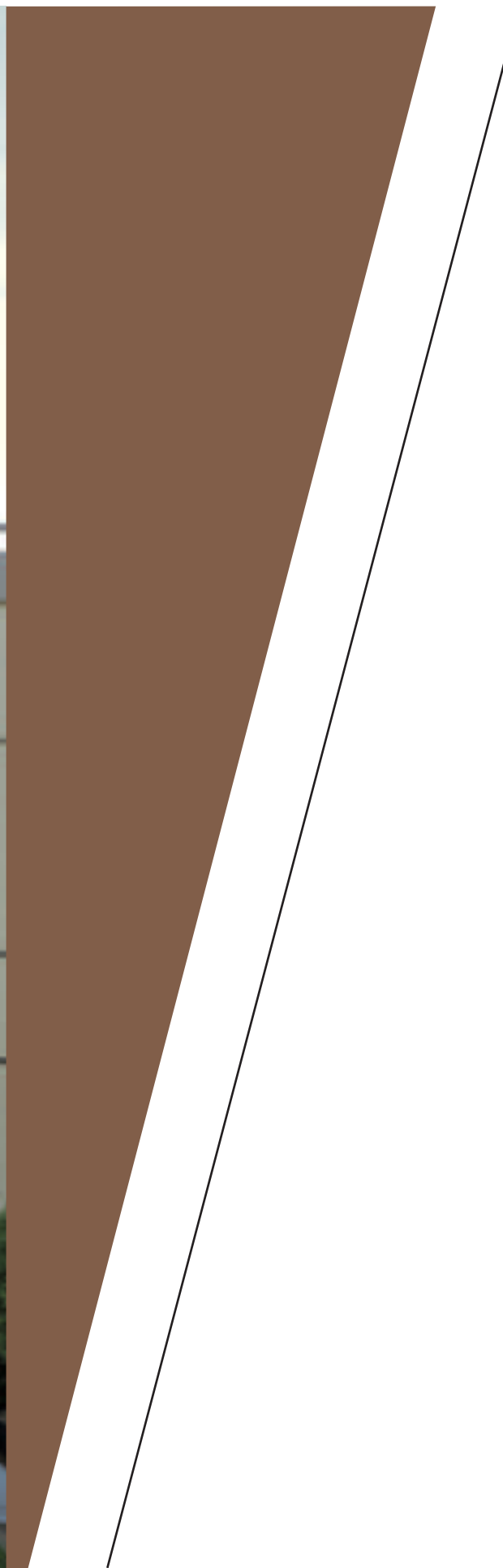
Çocuklarınız güven içinde koşup oynarken siz de onların yüzündeki mutluluğa ortak olun. Projede yer alan her mahallede özel olarak bulunan çocuk oyun alanlarının yanı sıra tüm mahallelerin kullanabileceği ortak büyük çocuk parkı ile Referans Pendik'te çocuklar için seçenek çok fazla.

Endless options for kids

Embrace the shared joy on their faces as your kids explore and play freely in a safe haven. Discover a realm of choices for your kids at Referans Pendik, from dedicated playgrounds in every neighborhood to a grand communal play haven accessible to all.











Özlemle anlatılan mahalle sıcaklığını yaşayacaksınız!

Sıcak ve modern mimarisi, eşsiz lokasyonu ve sunduğu pek çok ayrıcalığın yanında belki de Referans Pendik'te bulacağınız en özel şeylerden biri de o eski güzel komşuluk ilişkileri. Komşularınızla çardaklarda keyifle içilen kahveler, peyzajın kalbi gölet etrafında yapılan gezintiler, çimlerin özel ayrılmış alanında dostlarınızla yapacağınız barbeküer ve çok daha fazlası...

Get ready to embrace the longed-for warmth of a neighborhood!

Amidst its inviting, contemporary architecture, unparalleled location, and a plethora of privileges, one of the true gems you'll uncover at Referans Pendik is the heartwarming embrace of old-fashioned neighborly bonds. Savoring coffee under the gazebos with neighbors, leisurely strolls by the heartwarming pond, friend-filled barbecues on the reserved lawn area, and a myriad of delightful experiences await you...





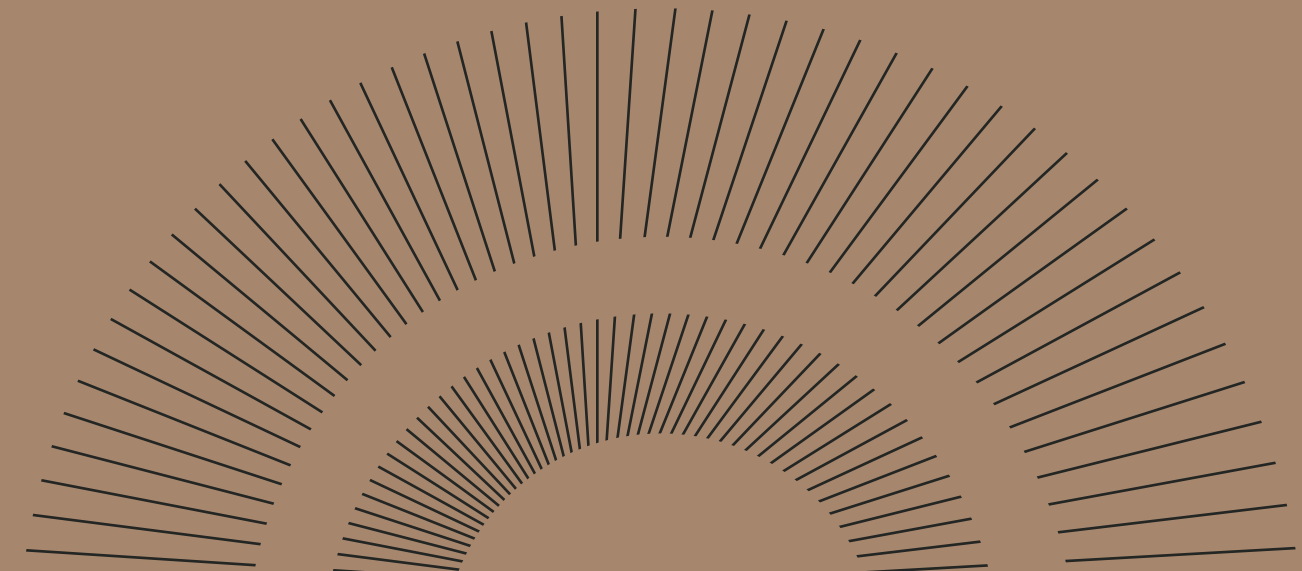


Az kat, çok konfor

Bölgenin dokusuna saygı duyan az katlı tasarımı ile hem çevreye duyarlı, hem de sizleri güvende hissettirecek bir mimari ile hayata geçen Referans Pendik, herkesin özlediği mahalle sıcaklığını, modern estetik mimari ile buluşturacak. Burada herkes ayrıcalıklı, mutlu, huzurlu ve güven içinde yaşayacak.

Less floors, more comfort

Referans Pendik comes alive with an architecture that's not only eco-conscious but also reassuringly low-rise, respecting the local vibe. It merges the nostalgia of neighborhood warmth with contemporary aesthetics, offering everyone a privileged, joyful, tranquil, and secure lifestyle.







İster çekirdek aile olun, ister kalabalık aile

2+1 den dubleks dairelere, bahçe ve teras kullanımlı dairelerden müstakil villa seçeneklerine kadar, Referans Pendik'te herkes için özel bir seçenek var. Eşsiz deniz, şehir, peyzaj manzarası seçenekli daireleriniz ve her daireye ait aracınızı güvenle bırakacağınız kapalı otoparkınız ile kaliteli, konforlu ve güven içinde bir yaşam burada sizi bekliyor olacak.

Perfect for every family: from nuclear to large

From cozy 2+1s to spacious duplexes, from apartments with serene gardens and terraces to standalone villas, Referans Pendik offers a tailored choice for everyone. Experience quality, comfort, and security with apartments boasting breathtaking sea, city, and landscape views, coupled with your very own secure parking garage.





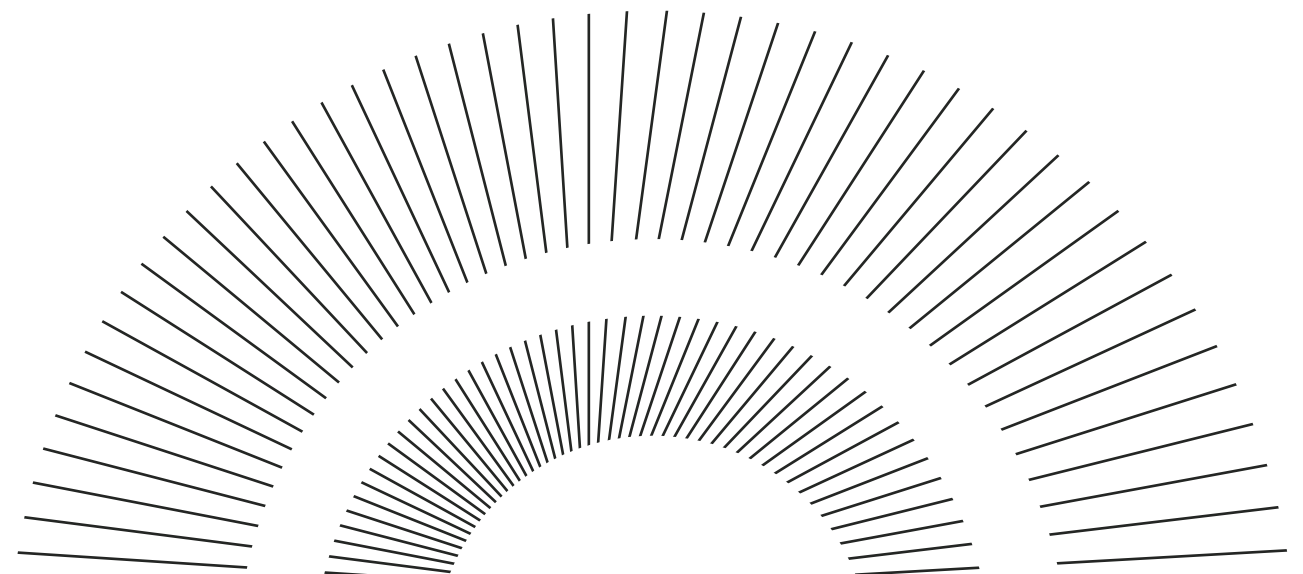


Müstakil yaşam ayrıcalığı

Hep düşlediğiniz o müstakil yaşama sahip olabilirsiniz. Maviden yeşile, hayatı her rengiyle tam kalbinde yaşayacağınız Referans Pendik'te bahçe ve teras kullanımlı dairelerin yanısıra sınırlı sayıda müstakil villalar özgürce yaşamayı seven özel sahiplerini bekliyor olacak. Göz alıcı manzarası ve konforu birinci planda tutan kusursuz mimarisi ile size sadece düşlerinizi ve ayrıcalığınızı müstakil olarak yaşamak kalacak.

Experience the privilege of detached living

Finally embrace the detached living you've always dreamed of. In Referans Pendik, where life blossoms in every shade, from blue to green, a handful of exclusive villas and apartments with lush gardens are ready to embrace freedom-loving individuals who yearn for a life of their own. Cherish your dreams and embrace your exclusive lifestyle, in the midst of its stunning vistas and impeccable architecture that places comfort above all else.





Hayatı Hisset

Embrace Life







Hem sağlıklı hem fit

Yeşillikler içindeki bisiklet ve yürüyüş parkurları, eşsiz saunası ve hamamı ile Referans Pendik'te kendinizi şımartmak için çok nedeniniz var. Eksiksiz donatılara sahip Referans Pendik'te sağlıklı ve huzurlu bir yaşam için aradığınız her şey daima yanı başınızda.

A fusion of well-being and fitness

Pamper yourself with abundant reasons at Referans Pendik, where lush cycling and walking trails, a distinctive sauna, and Turkish bath await. Everything you seek for a healthy, serene life resides right at your doorstep within the fully-equipped haven of Referans Pendik.







Her anı dolu dolu yaşayın

Dilediğiniz anda spor yapabileceğiniz son model ekipmanlarla donatılmış eksiksiz fitness salonumuz ile burada daima zindesiniz. Spor keyfini yüzme ile gerçekleştirmek isteyen sakinlerimiz için ise kapalı havuzumuz sizleri bekliyor olacak. Çünkü Referans Pendik'te, hayat kalitesi daima standartların çok üstünde yaşanacak.



Seize every moment: embrace life to its fullest

Experience top-tier fitness anytime at our state-of-the-art fitness center, fully equipped with the latest gear. Dive into pure pleasure with our indoor pool, exclusively for our sport-loving residents. In Referans Pendik, life standards elevate, ensuring a lifestyle that's perpetually exceptional.





Estetiđi ve Lüksü Hisset

Experience Elegance
and Luxury





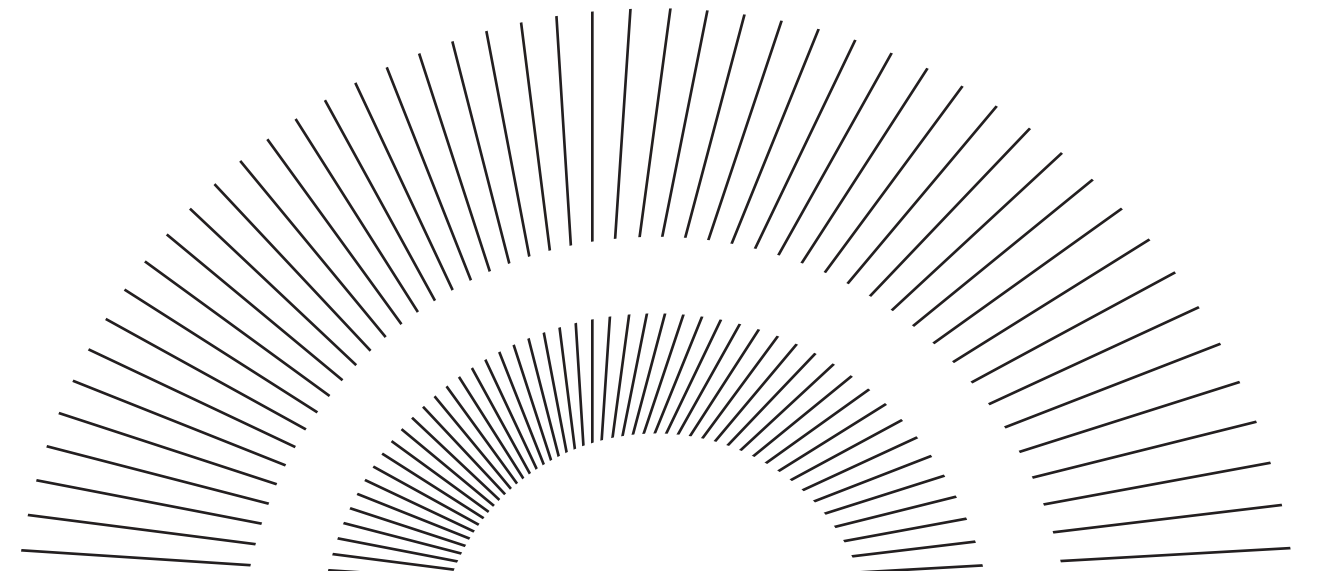


Her detayda mükemmellik var

Benzersiz bir iç mimari ile tasarlanmış evinizde geçireceğiniz her an çok özel olmalı. Prestijli bir yaşamı en konforlu haliyle sunan Referans Pendik'te yaşam standartlarınız daima en üst seviyede olacak. Mükemmellik her metrekarede hissedilecek.

Perfection in every detail

Indulge in the uniqueness of your home's interior design, making every moment truly exceptional. At Referans Pendik, your living standards ascend to the pinnacle, offering prestige and comfort hand in hand. Perfection resonates in every inch of space.









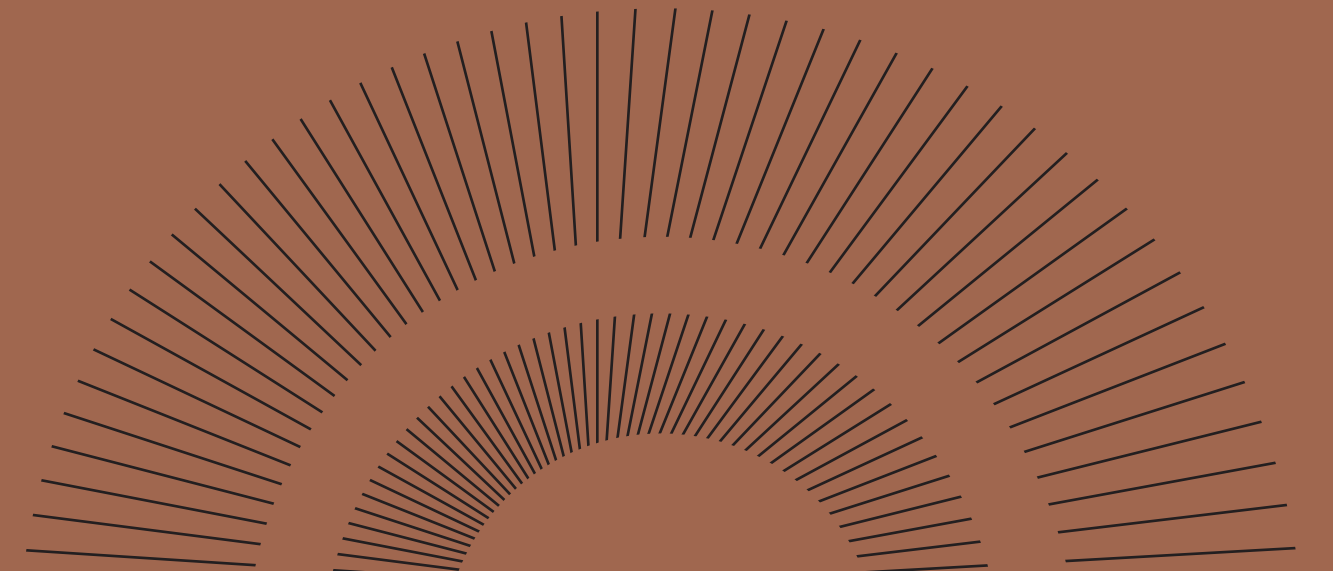


Geniş mutfağınız, en tatlı ayrıcılığıdır

Bir mutfak düşünün ki her detayında seçkinlik ama bir o kadar da pratiklik barındıran. Şıklığı ile göz dolduran ve daima en güzel tatlara ev sahipliği yapan. Evinizin belki de sizin için en özel köşesi olacak mutfağınızdan bir an olsun çıkmak istemeyeceksiniz.

Your expansive kitchen: your sweetest indulgence

Envision a kitchen where elegance meets practicality in every detail. A space that wows with its sophistication and consistently serves the finest flavors. Your kitchen, the heart of your home, will be your personal haven, impossible to step away from.











Onların yeri
evinizde
hep özeldir

Çocuklarımız bizim daima en değerlimiz. Onların hayal dünyasında mutlu ve huzurlu yaşaması için her şey eksiksiz olmalı. Bu yüzden Referans Pendik'te çocuklarımızın yeri de hep çok özel olacak.

Their space,
always special
in your home

Our children are our most precious treasures, and ensuring their happiness and peace in their dream-filled world is paramount. That's why, in Referans Pendik, a space truly special for our little ones is a constant promise.







Kendinizi hayallerinize bırakın

Tüm ıslak zeminlerde kullanılan yüksek kalite malzemeler ve estetik mimari, tüm düşlerinizi suyun en berrak haliyle yaşatacak. Siz suyun saflığında huzur bulurken, her anınız çok ayrıcalıklı olacak.

Immerse yourself in your dreams

Immerse yourself in your dreams through the artistry of high-quality materials and aesthetic design adorning every wet floor. As you find tranquility in the crystal-clear water, every moment will be a cherished privilege in Referans Pendik.





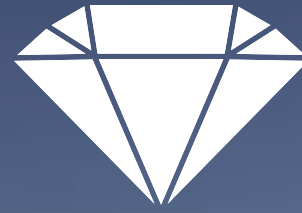


İş'te başarı, iş'te konfor

Merkezi konumu ile iş dünyasının da cazibe merkezi olacak Referans Pendik ile dakikalar içinde Sabiha Gökçen Havalimanı'nda olabileceksiniz. Referans ayrıcalığı ile hayata geçirilen ticari birimler, elit çalışma ortamından seçkin kafe ve restoranlara, sunduğu olanaklar ve prestijli mimarisi ile iş dünyasının yeni adresi olacak. Başarıya giden yolun adresi, tam da bu ofislerden geçecek.

Success at work, comfort at work

With its central location set to captivate the business world, Referans Pendik will place you at Sabiha Gökçen Airport within moments. The commercial units, curated with the Referans privilege, will redefine the corporate landscape, offering not only an elite working environment but also distinguished cafes and restaurants. Your route to success will be paved through these very offices.



REFERANS

— P E N D İ K —



2+1 B

Tip 1 / Type 1



Bağımsız Bölüm Net Alanı <i>Unit Net Area</i>	77,78 m ²
Bağımsız Bölüm Net Alanı + Tahsisli Teras <i>Unit Net Area + Unit Terrace</i>	92,40 m ²
Bağımsız Bölüm Brüt Alanı <i>Unit Gross Area</i>	90,04 m ²
Tahsisli Bahçe <i>Dedicated Garden</i>	50,00 m ²

1. Antre-Hol / <i>Entrance-Hall</i>	3,75 m ²
2. Mutfak / <i>Kitchen</i>	8,88 m ²
3. Salon / <i>Living Room</i>	24,09 m ²
4. Koridor / <i>Corridor</i>	6,82 m ²
5. Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i>	16,04 m ²
6. Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,68 m ²
7. Yatak Odası / <i>Bedroom</i>	9,42 m ²
8. Banyo / <i>Bathroom</i>	3,64 m ²
9. Çamaşır Nişi / <i>Laundry Niche</i>	1,47 m ²
10. Teras / <i>Terrace</i>	14,62 m ²

Not: Plan boyaması örnek tip olup, brüt alana daire tipine göre ortak alan payı / tahsisli teras alanları / tahsisli bahçe alanları / eklenti teras alanları / eklenti depo alanları eklenecektir.
Note: Common area ratio / allocated terrace areas / allocated garden areas / additional terrace areas / additional storage areas will be added to Unit Gross Areas of each different unit type. Color plan above is a sample plan and optional unit plans are available.

2+1 B

Tip 2 / Type 2

Bağımsız Bölüm Net Alanı <i>Unit Net Area</i>	77,79 m ²
Bağımsız Bölüm Net Alanı + Balkon <i>Unit Net Area + Balcony</i>	83,84 m ²
Bağımsız Bölüm Brüt Alanı <i>Unit Gross Area</i>	96,73 m ²

1. Antre-Hol / <i>Entrance-Hall</i>	3,75 m ²
2. Mutfak / <i>Kitchen</i>	8,88 m ²
3. Salon / <i>Living Room</i>	24,10 m ²
4. Koridor / <i>Corridor</i>	6,82 m ²
5. Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i>	16,04 m ²
6. Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,68 m ²
7. Yatak Odası / <i>Bedroom</i>	9,42 m ²
8. Banyo / <i>Bathroom</i>	3,64 m ²
9. Çamaşır Nişi / <i>Laundry Niche</i>	1,47 m ²
10. Balkon / <i>Balcony</i>	6,05 m ²



Not: Plan boyaması örnek tip olup, brüt alana daire tipine göre ortak alan payı / tahsisli teras alanları / tahsisli bahçe alanları / eklenti teras alanları / eklenti depo alanları eklenecektir.
Note: Common area ratio / allocated terrace areas / allocated garden areas / additional terrace areas / additional storage areas will be added to Unit Gross Areas of each different unit type. Color plan above is a sample plan and optional unit plans are available.

F 3+1 B

Tip 1 / Type 1



Bağımsız Bölüm Net Alanı <i>Unit Net Area</i>	105,00 m ²
Bağımsız Bölüm Net Alanı + Tahsisli Teras <i>Unit Net Area + Unit Terrace</i>	122,36 m ²
Bağımsız Bölüm Brüt Alanı <i>Unit Gross Area</i>	121,38 m ²
Tahsisli Bahçe <i>Dedicated Garden</i>	55,00 m ²

1. Antre-Hol / <i>Entrance-Hall</i>	6,52 m ²
2. Mutfak / <i>Kitchen</i>	12,45 m ²
3. Salon / <i>Living Room</i>	31,28 m ²
4. Koridor / <i>Corridor</i>	6,86 m ²
5. Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i>	16,48 m ²
6. Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,56 m ²
7. Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	11,63 m ²
8. Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	10,80 m ²
9. Banyo / <i>Bathroom</i>	3,56 m ²
10. Çamaşır Nişi / <i>Laundry Niche</i>	1,85 m ²
11. Tahsisli Teras / <i>Unit Terrace</i>	17,35 m ²

Not: Plan boyaması örnek tip olup, brüt alana daire tipine göre ortak alan payı / tahsisli teras alanları / tahsisli bahçe alanları / eklenti teras alanları / eklenti depo alanları eklenecektir.
Note: Common area ratio / allocated terrace areas / allocated garden areas / additional terrace areas / additional storage areas will be added to Unit Gross Areas of each different unit type. Color plan above is a sample plan and optional unit plans are available.

F 3+1 B

Tip 2 / Type 2

Bağımsız Bölüm Net Alanı <i>Unit Net Area</i>	105,00 m ²
Bağımsız Bölüm Net Alanı + Balkon <i>Unit Net Area + Balcony</i>	111,93 m ²
Bağımsız Bölüm Brüt Alanı <i>Unit Gross Area</i>	129,51 m ²

1. Antre-Hol / <i>Entrance-Hall</i>	6,52 m ²
2. Mutfak / <i>Kitchen</i>	12,45 m ²
3. Salon / <i>Living Room</i>	31,28 m ²
4. Koridor / <i>Corridor</i>	6,86 m ²
5. Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i>	16,48 m ²
6. Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,56 m ²
7. Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	11,63 m ²
8. Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	10,80 m ²
9. Banyo / <i>Bathroom</i>	3,56 m ²
10. Çamaşır Nişi / <i>Laundry Niche</i>	1,85 m ²
11. Balkon / <i>Balcony</i>	6,93 m ²



Not: Plan boyaması örnek tip olup, brüt alana daire tipine göre ortak alan payı / tahsisli teras alanları / tahsisli bahçe alanları / eklenti teras alanları / eklenti depo alanları eklenecektir.
Note: Common area ratio / allocated terrace areas / allocated garden areas / additional terrace areas / additional storage areas will be added to Unit Gross Areas of each different unit type. Color plan above is a sample plan and optional unit plans are available.

3,5+1



Bağımsız Bölüm Net Alanı <i>Unit Net Area</i>	123,36 m ²
Bağımsız Bölüm Net Alanı + Tahsisli Teras <i>Unit Net Area + Unit Terrace</i>	144,71 m ²
Bağımsız Bölüm Brüt Alanı <i>Unit Gross Area</i>	139,42 m ²
Tahsisli Bahçe <i>Dedicated Garden</i>	120,00 m ²

1. Antre-Hol / <i>Entrance-Hall</i>	8,93 m ²
2. Mutfak / <i>Kitchen</i>	16,62 m ²
3. Salon / <i>Living Room</i>	35,26 m ²
4. Koridor / <i>Corridor</i>	3,40 m ²
5. Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i>	21,41 m ²
6. Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,99 m ²
7. Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	11,57 m ²
8. Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	11,94 m ²
9. Banyo / <i>Bathroom</i>	3,84 m ²
10. Hizmetli Odası + Çamaşır Nişi / <i>Maid's Bedroom + Laundry Niche</i>	6,41 m ²
11. Tahsisli Teras / <i>Unit Terrace</i>	21,35 m ²

Not: Plan boyaması örnek tip olup, brüt alana daire tipine göre ortak alan payı / tahsisli teras alanları / tahsisli bahçe alanları / eklenti teras alanları / eklenti depo alanları eklenecektir.
Note: Common area ratio / allocated terrace areas / allocated garden areas / additional terrace areas / additional storage areas will be added to Unit Gross Areas of each different unit type. Color plan above is a sample plan and optional unit plans are available.

F 4+1

Bağımsız Bölüm Net Alanı <i>Unit Net Area</i>	139,29 m ²
Bağımsız Bölüm Net Alanı + Tahsisli Teras <i>Unit Net Area + Unit Terrace</i>	168,71 m ²
Bağımsız Bölüm Brüt Alanı <i>Unit Gross Area</i>	157,27 m ²
Tahsisli Bahçe <i>Dedicated Garden</i>	75,00 m ²

1. Antre-Hol / <i>Entrance-Hall</i>	10,47 m ²
2. Mutfak / <i>Kitchen</i>	16,20 m ²
3. Salon / <i>Living Room</i>	38,02 m ²
4. Koridor / <i>Corridor</i>	9,43 m ²
5. Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i>	18,13 m ²
6. Ebv. Banyo / <i>Master Bathroom</i>	3,92 m ²
7. Yatak Odası 1 / <i>Bedroom 1</i>	11,87 m ²
8. Yatak Odası 2 / <i>Bedroom 2</i>	11,87 m ²
9. Oturma Odası / <i>Sitting Room</i>	11,44 m ²
10. Banyo / <i>Bathroom</i>	3,92 m ²
11. Wc	2,89 m ²
12. Çamaşır Nişi / <i>Laundry Niche</i>	1,13 m ²
13. Tahsisli Teras 1 / <i>Unit Terrace 1</i>	25,49 m ²
14. Tahsisli Teras 2 / <i>Unit Terrace 2</i>	3,93 m ²



Not: Plan boyaması örnek tip olup, brüt alana daire tipine göre ortak alan payı / tahsisli teras alanları / tahsisli bahçe alanları / eklenti teras alanları / eklenti depo alanları eklenecektir.
Note: Common area ratio / allocated terrace areas / allocated garden areas / additional terrace areas / additional storage areas will be added to Unit Gross Areas of each different unit type. Color plan above is a sample plan and optional unit plans are available.

D 3+1 C

Dubleks / Duplex

Dubleks Alt Kat / Duplex Lower Floor



Dubleks Üst Kat / Duplex Upper Floor



Bağımsız Bölüm Net Alanı
Unit Net Area

138,32 m²

Bağımsız Bölüm Net Alanı
+ Tahsisli Teras
Unit Net Area + Unit Terrace

152,71 m²

Bağımsız Bölüm Brüt Alanı
Unit Gross Area

158,37 m²

Tahsisli Bahçe
Dedicated Garden

30,00 m²

Dubleks Alt Kat / Duplex Lower Floor

1. Antre-Hol / Entrance-Hall	6,13 m ²
2. Vestiyer / Hallway Wardrobe	3,11 m ²
3. Mutfak / Kitchen	14,50 m ²
4. Salon / Living Room	31,87 m ²
5. Merdiven / Stairs	7,85 m ²
6. WC	3,21 m ²
7. Tahsisli Teras / Unit Terrace	14,39 m ²

Dubleks Üst Kat / Duplex Upper Floor

8. Antre-Hol / Entrance-Hall	7,45 m ²
9. Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom	18,47 m ²
10. Ebv. Banyo / Master Bathroom	4,73 m ²
11. Yatak Odası 1 / Bedroom 1	13,39 m ²
12. Yatak Odası 2 / Bedroom 2	13,79 m ²
13. Banyo / Bathroom	4,48 m ²
14. Merdiven / Stairs	7,94 m ²
15. Çamaşır Nişi / Laundry Niche	1,38 m ²

Not: Plan boyaması örnek tip olup, brüt alana daire tipine göre ortak alan payı / tahsisli teras alanları / tahsisli bahçe alanları / eklenti teras alanları / eklenti depo alanları eklenecektir.
Note: Common area ratio / allocated terrace areas / allocated garden areas / additional terrace areas / additional storage areas will be added to Unit Gross Areas of each different unit type. Color plan above is a sample plan and optional unit plans are available.



“ Satış Bedelleri, İLBANK tarafından onaylanan İLBANK Teminat Hesaplarına yatırılacaktır. İLBANK Teminat Hesap numaraları İLBANK irtibat telefonlarından teyit edilebilecektir. “
“Sales Fees will be deposited into İLBANK Collateral Accounts approved by İLBANK. İLBANK Collateral Account numbers can be confirmed through İLBANK contact phones.”

Tüm hakları saklıdır. Bu broşür sadece tanıtım amaçlıdır ve herhangi bir taahhüt anlamına gelmez.
Kiler GYO tüm görsellerde, ürün tiplerinde, proje tasarımında ve teknik şartnamelerinde dilediği zaman değişiklik yapma hakkına sahiptir.

All rights reserved. This brochure is intended for promotional purposes only and does not constitute a binding commitment.
Kiler GYO reserves the right to modify all visuals, product types, project design, and technical specifications at any time.

Sehven yapılan yazım ve baskı hatalarından Kiler GYO ve çözüm ortakları sorumlu tutulamaz.
Kiler GYO and its solution partners cannot be held liable for any unintended spelling or printing errors.

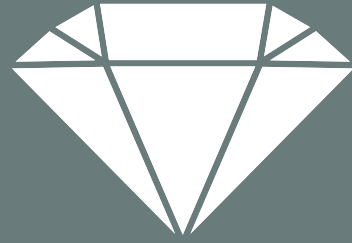
+90 444 5 111

www.referanspendik.com.tr
www.kilergyo.com

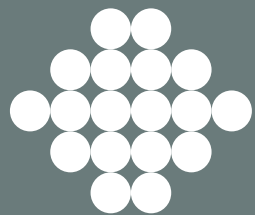
[f kilergyoofficial](https://www.facebook.com/kilergyoofficial) [kiler_gyo_official](https://www.instagram.com/kiler_gyo_official) [kiler_gyo](https://www.twitter.com/kiler_gyo) [kilergyo_official](https://www.youtube.com/kilergyo_official)



kilerGYO



REFERANS
— P E N D İ K —



ILBANK
TÜRKİYE'NİN YAPICI GÜCÜ

kilerGYO